

# ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Как подать налоговую декларацию 3-НДФЛ через Личный кабинет

**ШАГ 1.** В разделе «Жизненные ситуации» перейти по ссылке «Подать декларацию 3-НДФЛ»

**Жизненные ситуации**  
Популярны сейчас

- Распорядиться переплатой
- Подать заявление на льготу
- Подать декларацию 3-НДФЛ**
- Запрос справки о состоянии расчетов

**ШАГ 2.** Выбрать год за который подается декларация 3-НДФЛ и указать номер корректировки при необходимости

Представить декларацию за \*  
2021

Вы впервые подаете декларацию за выбранный год? \*

Да  Нет

**ВЫЙТИ** **ДАЛЕЕ**

**ШАГ 3.** Выбрать либо добавить источник дохода

в пределах РФ за пределами РФ

Источник дохода №1 Удалить источник

**ДОБАВИТЬ ИСТОЧНИК ДОХОДА**

**ВЫЙТИ** **ДАЛЕЕ**

**ШАГ 4.** Указать налоговые вычеты и ответить на вопросы формы декларации 3-НДФЛ

**Вычеты**

Имущественные налоговые вычеты

Налоговый вычет по 3-НДФЛ - это сумма, которая уменьшает налоговую базу (величину облагаемого дохода). Уменьшение налоговой базы, в свою очередь, приводит к уменьшению суммы налога к уплате или его возврату.

**ВЫЙТИ** **ДАЛЕЕ**

**ШАГ 5.** Прикрепить подтверждающие расходы документы и направить декларацию 3-НДФЛ в налоговый орган

**Прикрепите подтверждающие документы**

Обратите внимание, документы, которые Вы уже отправляли в налоговую службу ранее, повторно отправлять не требуется. Прикрепите только те документы, которые ранее не отправлялись.

Дополнительные документы **ДОБАВИТЬ ДОКУМЕНТ**

Введите пароль к сертификату ЭП \*

Показать пароль

**ВЫЙТИ** **НАЗАД** **ПОДТВЕРДИТЬ И ОТПРАВИТЬ**



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

## Получаем социальные и имущественные налоговые вычеты через Личный кабинет



## Имущественные налоговые вычеты

Каждый налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета:

При покупке (строительстве) жилья в следующем размере:



– не более 2 000 000 руб. в размере фактически произведенных расходов на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации одного или нескольких объектов имущества;



– не более 3 000 000 рублей в сумме фактически произведенных расходов по уплате процентов в соответствии с договором займа (кредита).

**Важно!** Имущественный налоговый вычет не предоставляется:

- ♦ При приобретении объектов недвижимого имущества у взаимозависимых лиц (супруги, родители, дети, братья, сестры, опекуны, попечители, подопечные);
- ♦ В части расходов, покрываемых за счет средств материнского капитала, работодателя или иного лица.

При продаже объектов собственности в следующем размере:



+ иное имущество 250 000 руб.



1 000 000 руб.

} Налоговые вычеты,  
уменьшающие налогооблагаемый  
доход

Если доходы от продажи имущества превышают размер налоговых вычетов необходимо представить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ в налоговый орган при условии, что имущество, находилось в собственности менее 5 лет, а в отдельных случаях менее 3 лет – при получении недвижимого имущества в порядке:

- наследования,
- дарения от близкого родственника,
- приватизации,
- договора ренты,
- продажи единственного жилья.

**ИСКЛЮЧЕНИЕ!** С 2021 года семьи с двумя и более детьми освобождаются от уплаты НДФЛ при продаже недвижимости независимо от срока владения этим имуществом при следующих условиях:

- возраст детей до 18 лет (или до 24 лет, если ребенок учится очно);
- не позднее 30 апреля года, следующего за годом продажи, налогоплательщик или члены его семьи приобрели в собственность другое жилье;
- общая площадь приобретенного жилого помещения превышает по площади или в размере кадастровой стоимости проданное имущество;
- кадастровая стоимость проданного жилого помещения не превышает 50 млн. рублей;
- члены семьи не владеют более 50% в праве собственности на иное жилое помещение с большей площадью.

**ВАЖНО!**

- ♦ При разделе земельных участков срок исчисляется с даты государственной регистрации.
- ♦ Налоговый вычет предоставляется на объект собственности пропорционально доли в праве.
- ♦ Произведенные расходы на ремонт не уменьшают сумму полученного дохода.
- ♦ Договор купли-продажи между физическими лицами может быть использован в качестве платежного документа, если в нем указан факт уплаты денежных средств.

8-800-222-22-22

## Социальные налоговые вычеты

Каждый налогоплательщик имеет право на получение социальных налоговых вычетов:



**За обучение:**

- самого налогоплательщика либо обучение брата или сестры;
- по очной форме своих детей (подопечных) в возрасте до 24 лет в пределах не более 50 000 рублей на каждого ребенка в общей сумме на обоих родителей (опекуна или попечителя).



**По расходам на:**

- **медицинские услуги**, оказанные налогоплательщику, его супругу (супруге), родителям, детям (в т.ч. усыновленным) и подопечным в возрасте до 18 лет;  
**Особенность!** По дорогостоящим видам лечения сумма налогового вычета принимается в размере фактически произведенных расходов, при этом медицинские услуги, в том числе по дорогостоящему лечению, должны входить в перечни, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.04.2020 № 458.
- **лекарственные препараты**, назначенные лечащим врачом и приобретённые налогоплательщиком за счет собственных средств;



- **физкультурно-оздоровительные услуги**, оплаченные за счет собственных средств и оказанные налогоплательщику, его детям (в т.ч. усыновленным) и подопечным в возрасте до 18 лет (начиная с 2022 года);



Страхование  
жизни и здоровья

- **пенсионные взносы**, уплаченные по договорам негосударственного пенсионного обеспечения или добровольного пенсионного страхования в пользу налогоплательщика или близких родственников;
- **страховые взносы по договору добровольного страхования жизни**, если такой договор заключается на срок не менее пяти лет в пользу налогоплательщика или близких родственников;
- **дополнительные страховые взносы на накопительную пенсию**;



- **благотворительность**, но не > 25% подлежащего налогообложению дохода, полученного налогоплательщиком в налоговом периоде;

НЕЗАВИСИМАЯ  
ОЦЕНКА  
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ  
КВАЛИФИКАЦИЙ



- **независимую оценку квалификации** налогоплательщика.

**ВАЖНО!**

- ♦ Социальные налоговые вычеты предоставляются за тот налоговый период, в котором налогоплательщиком были произведены расходы.

www.nalog.gov.ru